



Datum

2016-03-10

Kommunstyrelsen

Plats och tid

Kommunstyrelsesalen, Rådhuset, klockan 14.00 – 16.30

Beslutande

Elizabeth Salomonsson (S), ordf § 58-64, 66-73 Jonny Clefberg (S)
 Roger Eklund (S), ordf § 65, vice ordf 58-64, 66-73 Andreas Trygg (V)
 Ola Saaw (M), § 58-64, 66-73 Agneta Sellholm (M), ersättare § 65
 Ulrik Larsson (S), ersättare § 65 Gunvor Sharp (M)
 Lena Vilhelmsson (S) Jenny Adolphson (C)
 Börje Eriksson (S), § 58-64, 66-73 Karl Ingström (L)
 Maria Larin (S), ersättare § 65 Karolina Glogowska (SD)
 Abdul Qorbani (S), ersättare (S) Fredrik Andersson (SD)

Övriga deltagande*Ersättare*

Ulrik Larsson (S), § 58-64, 66-73
 Maria Larin (S), § 58-64, 66-73
 Anne Tjernberg (S)
 Hans Andersson (S)
 Sara Sjöblom (V)
 Daniel Åkervall (MP)
 Marcus Hallgren (M), kl 14.00-15.30
 Agneta Sellholm (M), § 58-64, 66-73
 Sören Mårtensson (C)
 Anna-Carin Ragnarsson (KD)
 Robert Jansson (SD)

Tjänstemän och övriga deltagande

Olle Emanuelsson, kommunchef
 Jan Häggkvist, ekonomichef
 Christer Nordling, teknisk chef
 Carola Alzén, Mälarahmnar, § 58
 Morgan Leidström, Mälarhamnar, § 58
 Mattias Gustafsson, Kungsörs Grus, § 59
 Assos Rasool, Mälarenergi Elnät, § 60
 Peter Landin, Köpings Bostads AB, § 61
 Robert Larsson, Köpings Bostads AB, § 61
 Anna Karlsson, Köpings Bostads AB, § 61
 Jens Eriksson, VMKF, § 62
 Åsa Öberg-Thorstenson, VMKF, § 62
 Ulrika Jonsson-Olofsdotter, VMKF, § 62
 Kajsa Landström, kommunsekreterare

Justerare

Lena Vilhelmsson

Paragrafer 58 - 73**Justeringens tid och plats**

Rådhuset, Köping, 2016-03-16

Underskrifter

Sekreterare

Kajsa Landström

Ordförande

Elizabeth Salomonsson, § 58-64, 66-73

Roger Eklund, § 65

Lena Vilhelmsson

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2016-03-10

Datum för anslags uppsättande

2016-03-16

Datum för anslags nedtagande

2016-04-07

Förvaringsplats för protokollet

Stadskansliet, Rådhuset, Köping

Underskrift

Christine Frid-Åhlén



KS § 58

Årsredovisning 2015, Mälarhamnar AB

Företrädare för Mälarhamnar AB lämnar vid sammanträdet muntlig information om bolagets preliminära bokslut för 2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen till protokollet

KS § 59

Årsredovisning 2015, Kungsörs Grus AB

Företrädare för Kungsörs Grus AB lämnar vid sammanträdet muntlig information om bolagets preliminära bokslut för 2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen till protokollet.

KS § 60

Årsredovisning 2015, Mälarenergi Elnät AB

Företrädare för Mälarenergi Elnät AB lämnar vid sammanträdet muntlig information om bolagets preliminära bokslut för 2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen till protokollet.

KS § 61

Årsredovisning 2015, Köpings Bostads AB,

Företrädare för Köpings Bostads AB lämnar vid sammanträdet information om bolagets och dotterbolagens, KBAB Service och Köpings Kabel-TV, preliminära bokslut för 2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen till protokollet.



KS § 62
Ks au § 65

Dnr 2016/181-042

Årsredovisning 2015, Västra Mälardalens Kommunalförbund

Årsredovisning 2015 för Västra Mälardalens Kommunalförbund (VMKF) föreligger.

Företrädare för Västra Mälardalens Kommunalförbund lämnar vid sammanträdet muntlig information om förbundets bokslut för 2015.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige **att** godkänna Västra Mälardalens Kommunalförbunds årsredovisning för 2015 med däri gjorda dispositioner

samt att bevilja direktionen i Västra Mälardalens Kommunalförbund samt enskilda ledamöter i den samma ansvarsfrihet för 2015 års förvaltning.

KS § 63
Ks au § 69

Dnr 2016/ -042

Årsredovisning 2015, Köpings kommun

Årets resultat uppgår till 41,2 Mkr.

Förslag till årsredovisning för Köpings kommun 2015 föreligger.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige **att** godkänna årsredovisningen för Köpings kommun 2015 med däri gjorda dispositioner

samt att använda årets resultat för amortering av lån.

KS § 64
Ks au § 53

Dnr 2015/766-101

Medborgarförslag – belysning på Malmönvägen

Ulrika Mikiver har lämnat in ett medborgarförslag med förslag på att Malmönvägen ska förses med belysning för att få en ljusare väg.

Kommunfullmäktige beslutade 2015-11-30 att ta upp medborgarförslaget till behandling samt att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet beslutade 2015-12-15 att remittera medborgarförslaget till tekniska kontoret för yttrande.

Yttrande från tekniska kontoret föreligger.

**Beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige **att** förklara medborgarförslaget besvarat med hänvisning till tekniska kontorets yttrande.

KS § 65

Ks au § 48

Dnr 2016/

Hake 2, markanvisningsavtal

I översiktsplanen finns följande att läsa kring området: "Centralt kvarter lämpligt för bostäder med god tillgänglighet. Seniorboende/äldreboende kan vara aktuellt. Området berör utredningsområde för tätortens grönstruktur (kv. Hake)."

För området gäller idag tre detaljplaner;
PL 28 Del av Tunadalsområdet (1946)
PL 246 Del av centrum Kv. Tunadal (1985)
PL 388 Del av Innerstaden 1:47 (Kv. Hake) (2014).

Planområdets yta är ca 0,63 ha stor och Köpings kommun är markägare till fastigheten. Planen syftar till att möjliggöra för bostadsbyggande i form av flerbostadshus av typen "hus i park". Ett centralt kvarter som lämpar sig för bostäder med god tillgänglighet och närhet till service och kollektivtrafik. Ett 60-tal hyreslägenheter kommer rymmas inom det nya planområdet i två punkthus.

Hustyper och miljö anpassas till den pågående produktionen av 81 bostäder som beräknas färdigställas till sommaren 2016.

En intresseansökan om upprättande av markanvisningsavtal har inkommit från Köpings Bostads AB 2015-12-18, där man vill uppföra nyproducerade hyreslägenheter enligt ovan, med adress Tundalsgatan/Spinnerigatan, Köping. Bakgrunden till detta är att det för Hake etapp 1, var 292 aktivt sökande till de 81 nya lägenheterna som är under uppförande. Detta tyder på att behovet av den här typen av bostäder är stort i Köpings tätort. Markanvisningsavtalet reglerar exempelvis markpris, villkor för uppförande av bebyggelse och nyttjande av marken.

Enligt ansökan är det önskvärt från KBABs sida att planen kommer att medge två sexvåningshus innehållande 55-70 hyreslägenheter. Företrädesvis planeras nyproduktion att innehålla 2-4 r.o.k. Lägenhetstyp och storlek kommer att analyseras närmare efter uthyrningen är avslutad kring Hake etapp 1.

Vid arbetsutskottets sammanträde anmälde Elizabeth Salomonsson och Ola Saaw jäv och utgick.

Arbetsutskottet beslutade 2016-02-16 att uppdra till stadsarkitektkontoret att upprätta detaljplan för Del av Innerstaden 1:47 och 1:1 (Kv. Hake etapp 2), Köpings tätort, Köpings kommun.



Vid kommunstyrelsens sammanträde anmäler Elizabeth Salomonsson, Ola Saaw och Börje Eriksson jäv och utgår.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att godkänna föreliggande förslag till markanvisningsavtal för Del av Innerstaden 1:47 och 1:1 (Kv. Hake etapp 2), Köpings kommun, med Köpings Bostads AB, som ger tidsbegränsade rättigheter att genomföra planerat bostadsprojekt.

KS § 66

Ks au § 54

Dnr 2015/60-189

Krisberedskap; utbildning- och övningsplan för Köpings kommun 2015-2018

Plan för övregripande utbildnings- och övningsinsatser för Köpings kommun 2015-2018 enligt Lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser och höjd beredskap föreligger.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att godkänna föreliggande utbildnings- och övningsplan för Köpings kommun 2015-2018.

KS § 67

Ks au § 61

Dnr 2016/183-042

Stadskansliets förslag till effektivisering och kostnadsminskning

I samband med kommunfullmäktiges budgetbeslut i juni 2015 fick samtliga styrelse/nämnder i uppdrag att utreda:

- Hur få en ännu bättre samordning inom och mellan förvaltningarna.
- Vad behövs för att öka effektiviteten och på så sätt kunna sänka förvaltningens kostnader med 2 %.

Stadskansliets förslag till effektivisering och kostnadsminskningar föreligger.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att överlämna stadskansliets förslag till effektivisering och kostnadsminskning till budgetberedningen.



KS § 68
Ks au § 62

Dnr 2016/183-042

Drätselkontorets förslag till effektivisering och samordning

I samband med kommunfullmäktiges budgetbeslut i juni 2015 fick samtliga styrelse/nämnder i uppdrag att utreda:

- Hur få en ännu bättre samordning inom och mellan förvaltningarna.
- Vad behövs för att öka effektiviteten och på så sätt kunna sänka förvaltningens kostnader med 2 %.

Drätselkontorets förslag till effektivisering och samordning föreligger.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att överlämna drätselkontorets förslag till effektivisering och samordning till budgetberedningen

KS § 69
Ks au § 63

Dnr 2016/183-042

Tekniska kontorets förslag till besparingar och samordning

I samband med kommunfullmäktiges budgetbeslut i juni 2015 fick samtliga styrelse/nämnder i uppdrag att utreda:

- Hur få en ännu bättre samordning inom och mellan förvaltningarna.
- Vad behövs för att öka effektiviteten och på så sätt kunna sänka förvaltningens kostnader med 2 %.

Tekniska kontorets förslag till besparingar och samordning föreligger.

Arbetsutskottet beslutade 2016-03-01 att uppdra till tekniska kontoret att utarbeta fler besparingsalternativ.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att överlämna tekniska kontorets föreliggande förslag till besparing och samordning till budgetberedningen.



KS § 70
Ks au § 64

Dnr 2016/183-042

Stadsarkitektkontorets markavdelnings förslag till effektivisering och samordning

I samband med kommunfullmäktiges budgetbeslut i juni 2015 fick samtliga styrelse/nämnder i uppdrag att utreda:

- Hur få en ännu bättre samordning inom och mellan förvaltningarna.
- Vad behövs för att öka effektiviteten och på så sätt kunna sänka förvaltningens kostnader med 2 %.

Stadsarkitektkontorets markavdelnings förslag till effektivisering och samordning föreligger.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att överlämna stadsarkitektkontorets markavdelnings förslag till effektivisering och samordning till budgetberedningen.

KS § 71
Ks au § 66

Dnr 2016/170-289

Anpassning av Brogården till tryggt stödboende för utsatta vuxna i hemlöshet

Brogården, Åndesta 2:2, består av en tvåplansbyggnad, 15 rum och kök, på totalt ca 540 kvm. Gården fungerade som ålderdomshem fram till i början av 1970-talet och därefter nyttjats av De Handikappades Riksförbund fram till hösten 2015.

Huvudbyggnaden är sliten och i behov av renovering, framförallt gällande ytskiktet. På fastigheten finns även en komplementbyggnad i sämre skick.

Stadskansliet har under vintern låtit utreda lämpliga alternativ gällande fastighetens framtid. Av utredningen har framkommit att social- och arbetsmarknadsnämnden har stort behov av ett tryggt stödboende för utsatta vuxna i hemlöshet, vilket Brogården skulle vara lämplig som.

Skissförslag till anpassning av Brogården till ett tryggt stödboende föreligger. Det är möjligt att skapa 12 rum för boende, personalutrymme, kök, 2 samlingssalar samt WC, RWC, dusch och tvätt. Kostnaden för anpassningen inklusive renovering av ut- och invändigt ytskikt samt förstärkt brandskydd beräknas till 3,8 miljoner kronor.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen

att uppdra till stadskansliet att låta genomföra en anpassning av Brogården till ett tryggt stödboende för utsatta vuxna i hemlöshet enligt föreliggande förslag

samt att anvisa 3 800 000 kronor ur kommunstyrelsens investeringsreserv för ändamålet.



KS § 72

Anmälan av protokoll, arbetsutskottet

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 9, 16 och 23 februari 2016.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera anmälan till protokollet.

KS § 73

Anmälan av protokoll, ungdomsfullmäktige

Föreligger för anmälan protokoll från ungdomsfullmäktige den 9 februari 2016.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera anmälan till protokollet.